

ZAHTEV

Poštovani,

Ovim putem Vam se obraćam u ime Vlastodavca Žarka Mijaliovića u pogledu prenosa u svojinu zajedničke prostorije SZ u ul. dr Ivana Ribara br.59, koja se trenutno nalazi u zakupu mog Vlastodavca.

Naime, vlasnici posebnih delova SZ dr Ivana ribara 59, odnosno članovi skupštine SZ, dali su pismenu saglasnost za prometovanje predmetnom zajedničkom prostorijom u korist mog Vlastodavca, uz obavezu istog da na ime prenosa u svojinu isti isplati iznos od 15.000 evra sa rokom otplate od 24 meseca.

U skladu sa čl. 42 st.1 tačka 12 u vezi sa čl. 44 st. 2 i st.7 Zakona o stanovanju i održavanju zgrada moj Vlastodavac je dobio saglasnot preko 2/3 ukupnog broja glasova Skuštine SZ.

DOKAZ: kopija saglasnosti;

Shodno navedenom, ovim putem Vas pozivamo da u skladu sa čl. 41 st.8 Zakona o stanovanju i održavanju zgrada, zakažete sednicu Skupštine SZ dr Ivana Ribara br.59 u roku od 10 dana, radi donošenje Odluke u smislu čl.42 st.1 tačka 12 u vezi sa čl. 44 st.7 Zakona o stanovanju i održavanju zgrada, a radi pristupa zaključenju Ugovora o prenosu u svojinu zajedničke prostorije, jer su za isto ispunjeni uslovi u skladu sa čl. 44 st.2 u vezi st.7 istog Zakona.

Takođe, u skladu sa datom saglasnošću pozivamo Vas da sa našim Vlastodavcem zaključite predmetni Ugovor, a u skladu sa čl. 44 st.8 Zakona o stanovanju i održavanju zgrada.

PRILOG: punomoćje;

U Beogradu, 20.05.2024.g.

PUNOMOĆNIK

 АДВОКАТ
Огњен Р. ИВАНОВИЋ
Београд, Молерова 17
064/383-5-132