

PREDLOG SPORAZUMA O ZAKUP ZAJEDNIČKOG PROSTORA SZ
SALON PALERMO

Ugovorne strane su saglasne :

- **Da je Ugovor o *Zakupu Zajedničkih Prostorija* potpisan od strane profesionalnog upravnika Milorada Ristića, sa početkom primene April 2019 godine, nevažeći.**
- **Na snazi ostaje Ugovor o Zakupu zajedničkih prostorija od 04.10.1996 godine i Aneks tog Ugovora od 12.01.2004 godine, kao i odluka Skupštine Stambene Zajednice iz Aprila 2018 god.**
- **Da cena zakupa od Aprila 2023 godine do Decembra 2023 godine bude 14.000 dinara(40% povećanje). Zakupac će pored ove cena plaćati i 350 dinara mesečno za čišćenje objekta.**
- **Svakog Decembra tekuće godine će se zakup produžavati za jednu godinu i cena formirati na bazi cena sličnih lokala u okruženju.**
- ***Sporazum će postati važeći nakon glasanja o njemu od starne Skupštine Stambene Zajednice.***

Beograd.26.03.2023 god.

ZAKUPAC
Sanja Petrović

SZ DR IVANA RIBARA 59
Upravnik:Dragiša Tomić