

УГОВОР О ВАНСУДСКОМ ПОРАВНАЊУ

Закључен у Београду, дана 04.09.2022 г., између:

1. **СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА ДР ИВАНА РИБАРА 59**, ул. Др Ивана Рибара бр. 59, Београд, Нови Београд, матични број 18011271, кога заступа управник стамбене заједнице Драгиша Томић
(у даљем тексту: **ПОВЕРИЛАЦ**) и
2. **МИЈАИЛОВИЋ ЖАРКО**, ул. Др Ивана Рибара бр. 59, Београд, ЈМБГ _____,
(у даљем тексту: **ДУЖНИК**)

Члан 1.

Уговорне стране сагласно утврђују да дужник, повериоцу, на основу **рачуна бр. 827098/VSP_2022** од 04.09.2022.г., дугује износ од **331.120,00 динара**.

Члан 2.

Дужник се обавезује да дуг из члана 1. овог Уговора исплати повериоцу у 12 месечних рата, и то:

- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.10.2022.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.11.2022.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.12.2022.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.01.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.02.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.03.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.04.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.05.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.06.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.07.2023.г.;
- износ од 27.593,00 динара, најкасније до 10.08.2023.г.; и
- износ од 27.597,00 динара, најкасније до 10.09.2023.г.

Уколико дужник закасни са исплатом неке од рата, цео износ наведеног дуга доспева на наплату тог дана.

Члан 3.

Након исплате износа из члана 2. овог Уговора, уговорне стране су сагласне да се сматра да су све међусобне обавезе поводом дуга по основу рачуна бр. 827098/VSP_2022 од 04.09.2022.г., у потпуности измирене и да уговорне стране немају више никаквих међусобних потраживања по том основу.

Члан 4.

У случају спора по овом Уговору, биће надлежан стварно надлежан суд у Београду.

Члан 5.

Ово вансудско поравнање закључено је у два истоветна примерка, за сваку страну по један примерак.

ПОВЕРИЛАЦ:

за **СТАМБЕНУ ЗАЈЕДНИЦУ**
ДР ИВАНА РИБАРА 59
Драгиша Томић, управник
стамбене заједнице

ДУЖНИК:

МИЈАИЛОВИЋ ЖАРКО

SZ DR.IVANA RIBARA 59 - NOVI BEOGRAD

Ulica i broj: Dr. Ivana Ribara 59
Novi Beograd, Srbija, 11070
Telefon [063 173 64 29] Meil [szir59.blok61@gmail.com]
PIB 102979188 MB 18011271

DATUM: 04.09.2022
RACUN BROJ: 827098/VSP_10_2022
USLUGA ZA MESEC: Oktobar 2022

Korisnik Posebnog Dela:
Mailovic Zarko
Stan: 1-1
Identifikacion broj: 827098

OPIS	IZNOS
1.Rata po Ugovoru o Vansudskom Poravnanju - Oktobar 2022	27,593.00 din.
	- din.
	- din.
	- din.
	- din.
	- din.
	- din.
UKUPNO	27,593.00 din.

Iznos uplatiti na racun: 160-495804-62
Svrha uplate: Racun br.: 827098/VSP_10_2022
Poziv na broj: 827098

Upravnik: D. Tomic

Primalac: SZ DR.IVANA RIBARA 59

Nacin Placanja: Na rate definisane Ugovorom o Vansudskom Poravnanju od 30.09.2022

SZ DR.IVANA RIBARA 59 - NOVI BEOGRAD

Ulica i broj: Dr. Ivana Ribara 59
Novi Beograd, Srbija, 11070
Telefon [063 173 64 29] Meil[szir59.blok61@gmail.com]
PIB 102979188 MB 18011271

DATUM: 04.09.2022
RACUN BROJ: 827098/VSP_2022
USLUGA ZA MESEC: 11.2015-08.2022

Korisnik Posebnog Dela:
Mailovic Zarko
Stan: 1-1
Identifikacion broj: 827098

OPIS	IZNOS
1. Neplacena dugovanja za period 11.2015 do 08.2022 godine	246,000.00 din.
82 meseca x 3000 din/mes	
2. Zatezna kamata od 11.2015 do 31.08.2022	85,120.00 din.
	- din.
	- din.
	- din.
	- din.
	- din.
UKUPNO	331,120.00 din.

Iznos uplatiti na racun: 160-495804-62

Svrha uplate: Racun br.: 827098/VSP_2022

Poziv na broj: 827098

Primalac: SZ DR.IVANA RIBARA 59

Nacin Placanja: Na rate definisane Ugovorom. Dokument o Trajnom Vlasnistvu nakon isplate svih potrazivanja po Ugovoru